

Metin Duran Yeminli Mali Müşavirlik

Tarih	17.03. 2017
Konu	DV.ve Harçlar Kanununa ait bazı oranların yeniden belirlenmesine ilişkin Karar Resmi Gazete’de Yayımlandı.
Sirküler No	MDYMM/2017/13

KONU : Damga V. Kanununun 1 Sayılı Tablosunda Bazı Kâğıtlara Ait Damga Vergisi Oranları ile Harçlar K.nun 4 Sayılı Tarifesinin “I-20/a” Fıkrasında Yer Alan Nispi Harcın Gayrimenkullerin Türleri İtibarıyla Yeniden Belirlenmesi Hk. Karar R. Gazete’de Yayımlandı.

AÇIKLAMA:

15/3/2017 tarihli ve 30008 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 13/3/2017 tarihli ve 2017/9973 sayılı Kararda; Damga Vergisi Kanununa ekli (1) sayılı tabloda yer alan inşaat sektörüne ilişkin, bazı kâğıtlara ait damga vergisi oranları ile Harçlar Kanununa bağlı (4) sayılı tarifinin "I-Tapu İşlemleri" başlıklı bölümünün 20/a fıkrasında yer alan nispi harcın gayrimenkullerin türleri itibarıyla yeniden belirlenmesine ilişkin açıklamalara yer verilmiştir. Buna göre;

- 488 sayılı Kanuna ekli (1) sayılı tablonun "I. Akitlerle ilgili kâğıtlar" başlıklı bölümünün "A. Belli parayı ihtiva eden kâğıtlar" başlıklı fıkrasının (14), (15), (16) ve (17) numaralı bentlerinde yer alan kâğıtlar için damga vergisi oranı "0" (sıfır) olarak uygulanır.
- 30/9/2017 tarihine kadar (bu tarih dahil) uygulanmak üzere, 492 sayılı Kanuna bağlı (4) sayılı tarifinin "I-Tapu İşlemleri" başlıklı bölümünün 20/a fıkrasında sayılan tapu işlemleri üzerinden "binde 20" nispetinde alınan tapu harcı, konut ve işyerlerinde (kat irtifakı tesis edilmiş olanlar dahil) "binde 15" olarak yeniden belirlenmiştir.
- Bankalar ve finansman şirketleri dışında, Türkiye’de yerleşik kişilerin yurt dışından sağladıkları Türk Lirası kredilerde (fiduciary işlemler hariç) Kaynak Kullanımını Destekleme Fonu kesintisi oranı; ortalama vadesi bir yıla kadar olanlarda %1 (yüzde bir), bir yıl ve üzeri olanlarda %0 (yüzde sıfır) olarak tespit edilmiştir.

Metin Duran Yeminli Mali Müşavirlik

Söz konusu Bakanlar Kurulu Kararına ulaşmak için tıklayınız.

İletişim:

Metin DURAN
Yeminli Mali Müşavir

info@metinduran.com
90-212-356 25 95

Uyarı:

Bu sirkülerde yer alan açıklamalar genel nitelikte olup bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır. Bu genel nitelikli açıklamalara dayanılarak yapılacak işlemlerle ilgili olarak müşavirliğimizin her hangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Özel durumlarla ilgili olarak lütfen müşavirliğimiz ile temas kurunuz.